
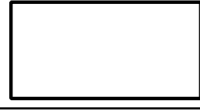
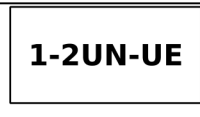


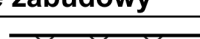

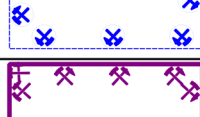


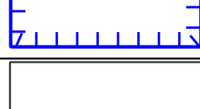
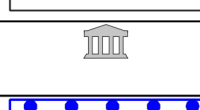
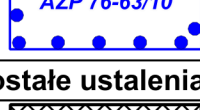
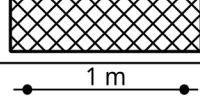

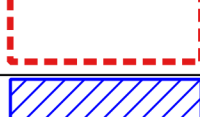






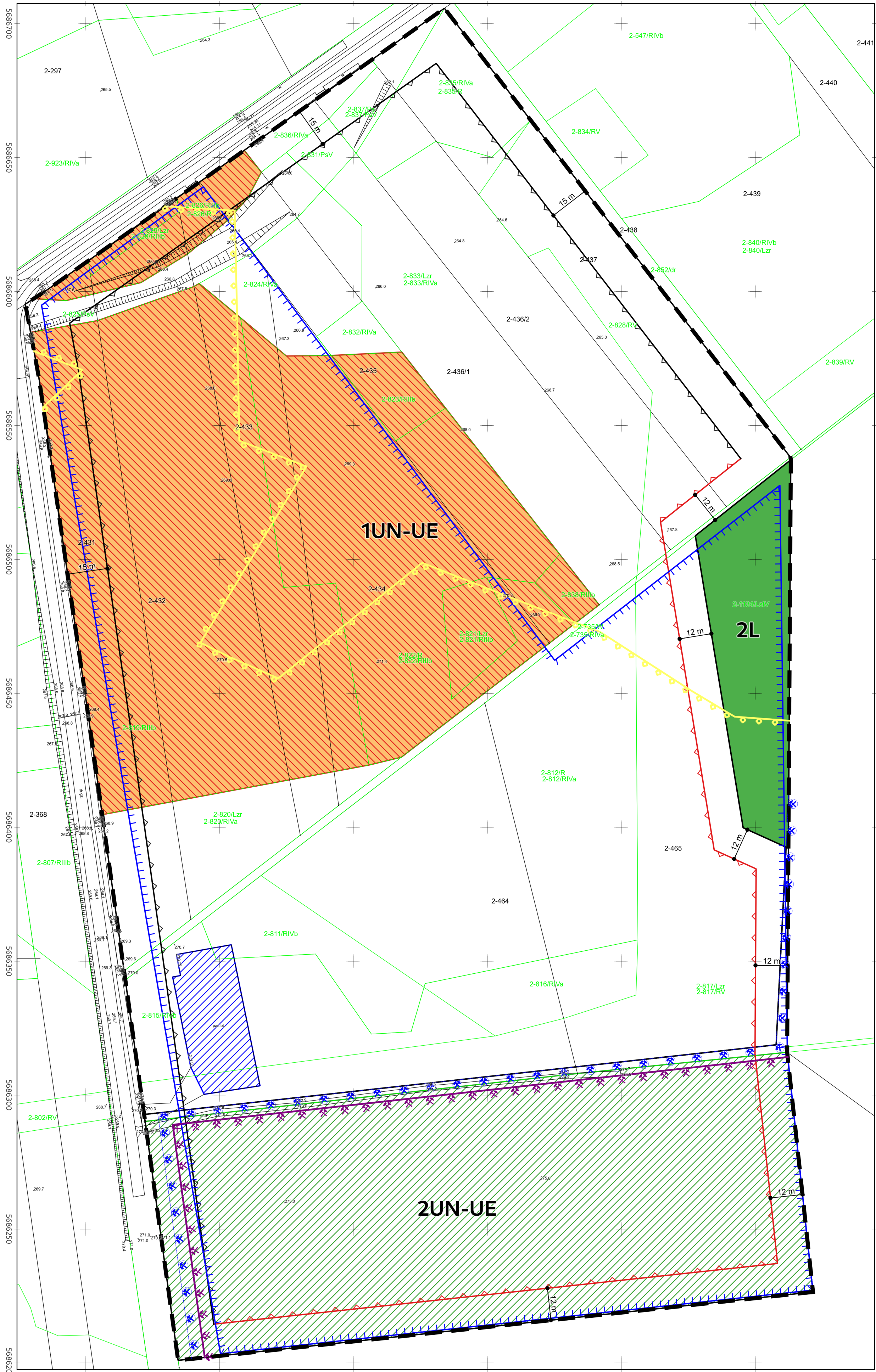


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu Borkowice

Załącznik graficzny nr 2

LEGENDA		USTALENIA PROGNOZY
USTALENIA PLANU		
Granice i linie rozgraniczające		
	granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	
Przeznaczenie terenów		
	tereny usług nauki lub usług edukacji	<ul style="list-style-type: none">• możliwość dokończenia eksploatacji w ramach wyznaczonych obszarów górniczych• zaniechanie rolniczej i leśnej rekultywacji terenu pogórniczego• ustabilizowanie ukształtowania powierzchni na terenach pogórniczych, warunków wodnych i glebowych• usunięcie istniejących hałd odpadów górniczych w celu odkrycia znalezisk archeologicznych• zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 40-60%• zatrzymanie naturalnej sukcesji roślinnej na terenie• możliwość wprowadzenia zabudowy budynkami• wprowadzenie roślinności urządzonej• większa turystyczna penetracja terenu• zwiększony pobór wody, produkcji ścieków i odpadów
	teren usług turystyki, usług nauki lub usług kultury i rozrywki	<ul style="list-style-type: none">• zmiany profilu glebowego poprzez częściowe jej usunięcie, ugniatanie i wydeptywanie, posadowienie fundamentów i dróg• zmiana przeznaczenia gruntów rolnych najwyższych klas bonitacyjnych (RIIb) o pow. 0,3572 ha• zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do max. 60%• ograniczenie możliwości bytowania flory, utrata siedlisk dla zwierząt pogranicza polno-leśnego• zubożenie i synantropizacja flory• pogorszenie klimatu akustycznego• zwiększony pobór wody, produkcji ścieków i odpadów• zmiany topoklimatyczne związane z posadowieniem budynków i przekształcaniem powierzchni terenu w grunt uszczelniony• zwiększenie penetracji turystycznej terenu• zwiększenie zanieczyszczeń powietrza w związku z obsługą komunikacyjną usług
	tereny lasu	<ul style="list-style-type: none">• ochrona zasobów leśnych, na skutek realizacji ustaleń planu teren nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia
Linie zabudowy		
	nieprzekraczalne linie zabudowy	<ul style="list-style-type: none">• wyznaczone z uwzględnieniem zasad kształtowania ład przestrzennego oraz uwzględnieniem przepisów odrębnych
Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych		
	linie zabudowy realizowane na podstawie przepisów odrębnych	<ul style="list-style-type: none">• wymogi określone prawem powszechnym dla zmniejszenia możliwości rozprzestrzeniania się ognia• możliwość dokończenia wydobycia zgodnie z uzyskaną koncesją
	granica terenu górniczego „Borkowice-Radestów”	
	granice obszaru górniczego „Borkowice-Radestów”	
	granice udokumentowanego złoża gliny ogniotrwalej „Borkowice-Radestów” GO 506	<ul style="list-style-type: none">• część złoża przeznaczona do zagospodarowania na podstawie odpowiednich koncesji
	Główny Zbiornik Wód Podziemnych Goszczewice - Szydłowiec nr 413 (cały obszar planu)	<ul style="list-style-type: none">• ochrona wód podziemnych strategicznych dla zaopatrzenia ludności w wodę
	Granica stanowiska dokumentacyjnego „Dinozaury z Borkowic”	<ul style="list-style-type: none">• nakaz ochrony obszaru zgodnie z przepisami szczegółowymi
	Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy przysusko - szydlowieckie” (cały obszar planu)	<ul style="list-style-type: none">• nakaz ochrony obszaru zgodnie z przepisami szczegółowymi
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków	<ul style="list-style-type: none">• ochrona obiektów istniejącymi formami i sposobami ochrony zabytków
	strefy ochronne zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych (wraz z oznaczeniem stanowiska)	<ul style="list-style-type: none">• ochrona zewidencjonowanego rejonu stanowiska archeologicznego
Pozostałe ustalenia planu		
	strefa ochronna przewodu energetycznego	<ul style="list-style-type: none">• element ochrony przed polami elektromagnetycznymi
	wymiarowanie elementów rysunku planu	
POZOSTAŁE USTALENIA PROGNOZY		
	strefa widokowa	
	zidentyfikowane stanowisko paprotki zwyczajnej	
	aktualne miejsce depozycji znalezisk paleontologicznych	
	grunty najwyższych klas bonitacyjnych (IIIb), których nierolnicze zagospodarowanie wymaga odpowiedniej zgody	
	grunty zaliczone w ewidencji gruntów do tych o najwyższej klasie bonitacyjnej (IIIb), które zagospodarowane pod wydobycie straciły aktualnie wartość dla rolnictwa	
	grunty leśne, pozostające w dotychczasowym użytkowaniu	
	grunty przeznaczone w pod wydobycie z leśnym kierunkiem rekultywacji (aktualnie bez lub ze szczątkową pokrywą leśną), których zmiana przeznaczenia wymaga odpowiedniej zgody	



10 0 10 20 30 40 50 m
SKALA 1:1000
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000/7

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzono na podkładzie mapy zasadniczej w postaci wektorowej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (organ prowadzący: Starosta Przysuski),
Licencja nr: GK.6642.501.2023 1423 CL2

Opracowanie:
Pracownia Urbanistyki Paweł Wasilewski